

A 1.2./PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: **Michal Vešelényi**

Pozemok: parc.č. C KN 5438/19 – zastavané plochy a nádvoría

Výmera: 16 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Kollárova

Účel: majetkoprávne usporiadanie pozemku zastavaného stavbou garáže s dielňou súp.č. 8585

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučil.

Komisia MsZ pre územný rozvoj zo dňa 25.10.2018 odpredaj odporučila pod bodom 3.v/a.

Komisia MsZ pre ekonomický rozvoj zo dňa 21.10.2019 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na rokovaní MsZ.

Cena: Cena pozemku podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska je **58,00 € za m²**.

Navrhovaná cena: 928,00 € (58,00 € za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 1.1.**

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 9. odst. 6. Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica vydané 01.12.2017 v znení Dodatkov č.4 a č.5, určuje dohodou. Navrhovaná cena pozemku je určená podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov** v zmysle § 9a odst. 8, písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

A 1.2./ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Cena
Michal Vešelényi	parc.č. C KN 5438/19 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m ²	Banská Bystrica	928,00 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9a odst. 8, písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Pozemok parc.č. C KN 5438/19 je zastavaný stavbou garáže s dielňou súp.č. 8585, ktorá je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, zapísaná na LV č. 1671. Prevodom pozemku dôjde k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemku zastavaného stavbou garáže s dielňou.

Cena bola dohodnutá podľa Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica, vydané 01.12.2017 v znení Dodatkov č.4 a č.5.